

**Выявление и исправление реестровых ошибок в описании местоположения границ земельных участков**

В настоящее время на территории Красноярского края в рамках реализации части 6 статьи 61 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» проводятся работы по выявлению и исправлению реестровых ошибок в описании местоположения границ земельных участков, наличие которых является, в том числе причиной пересечения границ земельных участков.

При обнаружении реестровой ошибки в описании местоположения границ земельных участков орган регистрации прав принимает решение о необходимости устранения такой ошибки (Решение) и направляет его заинтересованным лицам или в соответствующие органы для исправления такой ошибки.

При выявлении реестровой ошибки Решения оформляются в виде электронного документа, заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью государственного регистратора прав и направляется на адрес электронной почты правообладателя земельного участка или в соответствующий орган государственной власти или орган местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

В связи с вышеизложенным, в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) сведений об адресе электронной почты правообладателя земельного участка, с целью своевременного получения Решения, рекомендуем лицам, указанным в ЕГРН в качестве правообладателей объекта недвижимости, или их законным представителям, представить в орган регистрации прав заявления о внесении в ЕГРН сведений об адресе электронной почты, по которому осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости в ЕГРН.

*Материалы подготовлены*

*Управлением Росреестра по Красноярскому краю*

*Контакты для СМИ:*

*тел.: (391)2-226-756*

*е-mail: pressa@r24.rosreestr.ru*

*«ВКонтакте»* [*http://vk.com/to24.rosreestr*](http://vk.com/to24.rosreestr)

[*Telegram*](file:///C%3A%5CUsers%5CPavlovaAV%5CDesktop%5CTelegram)[*https://t.me/Rosreestr\_krsk24*](https://t.me/Rosreestr_krsk24)

*Одноклассники* [*https://ok.ru/to24.rosreestr*](https://ok.ru/to24.rosreestr)