****

**В Красноярском крае стали чаще оформлять недвижимость!**

Во втором полугодии 2022 года в Красноярском крае наблюдается устойчивый рост регистрации права собственности на жилье на основании договоров купли-продажи. Так, в 3 квартале 2022 года краевым Росреестром зафиксирован двукратный прирост регистрационных действий по таким сделкам (19 919 зарегистрированных прав) по отношению к предыдущему кварталу.

По результатам октября 2022 года положительная динамика сохраняется: прирост по отношению к сентябрю составил 4,1% (7438 зарегистрированных прав). Кроме того, октябрь стал первым месяцем 2022 года, превысившим показатель аналогичного периода предыдущего года (6908 в октябре 2021).

Руководитель Управления Росреестра по Красноярскому краю **Татьяна Голдобина**: «Около 89% сделок купли-продажи жилья в Красноярском крае приходится на вторичный рынок недвижимости. Снижение ключевой ставки Банка России в 3 квартале 2022 года вновь позволило участникам рынка недвижимости, в первую очередь – физическим лицам, приобретать жилье с использованием заемных средств на более выгодных условиях, что, в свою очередь, простимулировало деловую активность на рынке жилья. Мы ожидаем, что эта тенденция будет и дальше продолжаться».

*Материалы подготовлены Управлением Росреестра по Красноярскому краю*

*Контакты для СМИ:*

*тел.: (391)2-226-756*

*е-mail: pressa@r24.rosreestr.ru*

*«ВКонтакте»* [*http://vk.com/to24.rosreestr*](http://vk.com/to24.rosreestr)

[*Telegram*](file:///%5C%5C10.24.119.245%5Cuser_ormo%5C2022%5C%D0%BF%D1%80%D0%B5%D1%81%D1%81%20%D1%80%D0%B5%D0%BB%D0%B8%D0%B7%D1%8B%5C%D0%BC%D0%B0%D1%80%D1%82%5CTelegram)[*https://t.me/Rosreestr\_krsk24*](https://t.me/Rosreestr_krsk24)

*Одноклассники* [*https://ok.ru/to24.rosreestr*](https://ok.ru/to24.rosreestr)