

Уважаемые заявители!

Управление Росреестра по Красноярскому краю напоминает, что реализована возможность получения правообладателями (собственниками) объектов недвижимости на адрес электронной почты уведомлений о любых изменениях и действиях, совершаемых в отношении принадлежащих объектов недвижимости, права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

Для того, чтобы получать уведомления правообладатель (собственник) недвижимости, или его законный представитель вправе обратиться в любой офис КГБУ «МФЦ» с документом, удостоверяющим личность и подать заявление о внесении в ЕГРН сведений об адресе электронной почты.

Услуга предоставляется бесплатно.

Возможность получения на адрес электронной почты указанных уведомлений позволяет правообладателю (собственнику) недвижимости иметь актуальную информацию о любых изменениях и действиях, совершаемых в отношении принадлежащих им объектов недвижимости, так как большая часть записей в ЕГРН вносится в результате межведомственного взаимодействия, и правообладатель о них не знает.

Речь идет о таких сведениях, как государственная кадастровая оценка; изменение разрешенного использования земельного участка; сведения об охранных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий; об аресте, запрете совершать действия с объектом недвижимости и многие другие.

Кроме того, правообладатель должен быть уведомлен о поступлении запросов о предоставлении сведений из ЕГРН в отношении принадлежащего объекта недвижимости; о выдаче электронной закладной; об исправлении технических или реестровых ошибок в записях ЕГРН; о заявлениях, поступивших по объекту недвижимости.

Начальник
Межмуниципального
Березовского отдела

подписан

С.Ю. Михалева